.PROT. N°23774

DEL 11-11-2013

CITTA' DI ALCAMO

PROVINCIA DI TRAPANI

V SETTORE URBANISTICA E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1922 DEL 13-11-2013

OGGETTO: LIQUIDAZIONE DI SPESA, PER LA REGISTRAZIONE, TRASCRIZIONE VOLTURA E TASSE IPOTECARIE, RELATIVI ALLA CESSIONE VOLONTARIA A TITOLO ONEROSO E TRASFERIMENTO DI AREE AL COMUNE DI ALCAMO N°**9136** DEL **06-11-2013** PER I ***"LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA NEL P.P.R.U. N°1 IN C.DA S. ANNA – ALCAMO – 1° STRALCIO ESECUTIVO "*.**

==========

RISERVATO UFFICIO RAGIONERIA

Si attesta di aver eseguito i controlli e riscontri ai sensi dell'art. 184 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 2 comma 1 del D.Lgs. 286/99.

N° Liquidazione	Data	Il Responsabile
_____	_____	_____

Visto: IL RAGIONIERE GENERALE
Dr. Sebastiano Luppino

IL DIRIGENTE

Premesso :

- **che** con Deliberazione di Giunta Comunale n° 38 del 17-02-2004 è stato approvato il **Progetto relativo ai "*Lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria nel P.P.R.U. n°1 in C.da S. Anna Alcamo – 1° stralcio esecutivo* ";**
- **che** il Comune aveva la necessità di acquisire a patrimonio di questo Ente le aree di proprietà di privati interessate dal Progetto di cui al precedente punto ed esattamente:

  1) foglio 53 part. 2834 (ex 455) per una superficie di mq. 70

  intestata a: Calvaruso Benedetta;

  giusto tipo di frazionamento prot. TP 96874/06 del 24-07-2006 e successiva rettifica;
- **che** ai sensi dell'art. 37 comma 2 del D.P. R. 327/2001 e s.m.i, la ditta interessata dal procedimento ha convenuto la cessione volontaria dei beni con accordo bonario per cessione a titolo oneroso di aree di proprietà di privati ;
- **che** in data 06-11-2013 con n° 9136 di Rep., il Segretario Generale di questo Ente ha stipulato atto di cessione volontaria a titolo oneroso e trasferimento di aree a favore di questo Comune, relativa ai **"*Lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria nel P.P.R.U. n°1 in C.da S. Anna Alcamo – 1° stralcio esecutivo* ";**
- **Considerato** che per perfezionare l'atto di cessione volontaria a titolo oneroso e trasferimento di aree a favore del Comune di Alcamo, stipulato dal Segretario Generale, è necessario esperire le dovute formalità di registrazione, trascrizione e voltura dello stesso;
- **Preso atto** che, per formalizzare gli adempimenti sopra specificati, occorre necessariamente la somma complessiva di **€ 834,00=;**
- **Ritenuto altresì,** ope legis, provvedere in merito;
- **Vista** la Delibera di G.M. n. 200 dell'8-10-2012 di approvazione del P.E.G. 2012-2014;
- **Vista** la Delibera di C.C. n°65 del 14-09-2012 che approva il bilancio 2012-2014;
- **Viste** le Leggi n°142 dell'8-06-1990 e n°241 del 07-08-1990, come recepite rispettivamente dalle LL.RR. n°48 dell'11-12-1991 e n°10 del 30-04-1994;
- **Visto** il D.Lgs 03-02-1993 n. 29 e s.m.i.;
- **Visto** il D.Lgs 18-08-2000 n°267 recante l'Ordinamento finanziario e contabile degli EE.LL. e s.m.i.
- **Visto** lo Statuto Comunale;
- **Visto** il D. Lgs 165/2001;

DETERMINA

1) **Di dare atto che** per perfezionare l'atto di cessione volontaria a titolo oneroso e trasferimento di aree a favore del Comune di Alcamo, in premessa meglio specificato, relativamente ai "***Lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria nel P.P.R.U. n°1 in C.da S. Anna Alcamo – 1° stralcio esecutivo* ",** è necessario esperire le dovute formalità di registrazione, trascrizione,voltura e pagamento tasse ipotecarie dello stesso comportante una spesa di **€ 834,00=;**

2) **Di dare atto** che alla spesa derivante dal presente provvedimento pari ad **€ 834,00=,** si può far fronte con prelevamento dal Cap. 231112/97- C.I.: 2.09.01.01 "Spese per finanziamento opere di urbanizzazione sui piani di recupero n. 1-2-3-4 – Economie legge 10/77 – res. 1997 con prelevamento dalla voce "*Spese per registrazione atti espropriativi Ditte*" del quadro economico della perizia di assestamento contabile approvata con determinazione dirigenziale n°20 del 09-01-2008;

3) **Di compilare** il mandato di pagamento di **€ 834,00**= a favore dell'Istruttore Direttivo Amministrativo del Settore Affari Generali, Ufficio Contratti, Sig. Baldo D'Angelo nato ad Alcamo il 23-02-1949 per la registrazione, trascrizione, voltura e tasse ipotecarie dell'atto stipulato dal Segretario Generale e repertoriato al n°**9136** in data **06-11-2013**, con prelievo dal Cap. 231112/97- C.I.: 2.09.01.01 "Spese per finanziamento opere di urbanizzazione sui piani di recupero n. 1-2-3-4 – Economie legge 10/77 – res. 1997 con prelevamento dalla voce "*Spese per registrazione atti espropriativi Ditte*" del quadro economico della perizia di assestamento contabile approvata con determinazione dirigenziale n°20 del 09-01-2008;

4) **La mancata registrazione e trascrizione dell'atto di cessione volontaria nei gg. 30 (trenta) successivi alla stipula dello stesso, comporterà un danno economico per l'Ente derivante da sanzioni per mancato rispetto dei tempi di Legge.**

5) **dare atto** che la presente Determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio nonché sul sito web www. comune.alcamo.tp it di questo Comune per gg. 15 consecutivi.

L'Istruttore Direttivo Amministrativo
Dott. Giuseppe Regina

Il Dirigente
del V Settore Urbanistica e Pianificazione del Territorio
Arch. Carlo Bertolino

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che copia della presente determinazione è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio nonché sul sito web www.comune.alcamo.tp.it di questo Comune in data _____ e vi resterà per gg. 15 consecutivi .

Alcamo, lì_____

IL SEGRETARIO GENERALE

Dr. Cristofaro Ricupati